

## Werkplan Cluster Zuid 2.

Voor u ligt, met enige trots, het 1<sup>e</sup> werkplan van cluster Zuid 2.

We hebben de afgelopen twee jaar hard gewerkt aan een cultuur- en taakomslag, want die was noodzakelijk om verdere stappen te zetten in de professionalisering. Wij zijn met een nuchtere polderblik, die ons eigen is, na twee jaar zaaien toe aan oogsten en dat gaan we dan ook doen in 2017.

2017 zal een jaar van verbinden en herpositioneren worden. Bij het verbinden denken we dan niet alleen aan wat in pandig gebeurt, maar vooral ook dorpsbreed. Juist door het ontwikkelen, versterken en verbinden van dorpse netwerken kunnen er mooie initiatieven en samenwerkingsverbanden tot stand komen. Bij het verbinden houden we dan ook rekening met wat er in zijn totaliteit aan maatschappelijk vastgoed aanwezig is in de dorpen. Waar kan de samenwerking gevonden worden en waar kan er door samenwerking en gemeenschappelijk gebruik van ruimtes een efficiëntie slag gemaakt worden?

Bij het herpositioneren denken we in eerste instantie aan de (kern-) taak van de dorpshuizen en welke (grotere) rol we de inwoners kunnen (lees moeten) geven, de dorpshuizen zijn immers van hen! Bij het herpositioneren denken we echter ook aan de juiste medewerker op de juiste functie (-profiel) zetten. Er is nu nog teveel overlap. Dit is historisch zo gegroeid, maar door natuurlijk verloop wordt daar een inhaalslag in gemaakt. Daarmee maken we al een doorkijk naar de veranderingen in taak en functies die mogelijk in 2017 - 2018 komen, we moeten dan klaar zijn voor de volgende stap!

### Sociaal Cultureel centrum De Meerkoet.

<b>Activiteit</b>	<b>Korte termijn &gt; 2017</b>	<b>Lange termijn 2018 &gt; 2020</b>	<b>Wat is het doel? Wat willen we bereiken? Wie gaat het doen? Wat hebben we ervoor nodig?</b>
Ondersteuning bieden bij het opzetten van gebruikersplatform.	Voor 3 <sup>e</sup> kwartaal 2017.	In samenspraak met de Programmacommissie een lange termijn visie ontwikkelen.	* <i>Draagvlak en invloed van bewoners / huurders vergroten.</i> * <i>Stimuleren van bewoners en vrijwilligers initiatieven.</i> * <i>De onderlinge samenhang optimaliseren.</i> * <i>Gezamenlijke activiteiten opzetten. ( DE dag van Lisserbroek)</i> * <i>Imago Maatvast verbeteren.</i> * <i>Uitvoering door lokale beheerder en clustercoördinator.</i>
Implementatie nieuw tariefstelsel.	Gesprekken met gebruikers en huurders. Gebruikersovereenkomsten opstellen.	N.v.t.	* <i>Uniformiteit bewerkstelligen .</i> * <i>Versterken van de vrijwillige inzet.</i> * <i>Uitvoering door lokale beheerder en clustercoördinator.</i>
Spelers in Lisserbroeks „maatschappelijk veld” verbinden.	Intensiveren overleggen met o.a. Gebiedsmanagement, Ymere, Meerwaarde, Vluchtelingen werk, scholen, verenigingen.	Doorlopend.	* <i>Samenwerking versterken.</i> * <i>Integratie nieuwe Lisserbroekers optimaliseren.</i> * <i>Komen tot 1 dorpsite en 1 activiteitenkalender.</i> * <i>Uitvoering door lokale beheerder en clustercoördinator.</i> * <i>Medewerking van maatschappelijke organisaties is essentieel.</i>
Registeren en professionaliseren vrijwilligers.	Contracten opstellen. Scholing en netwerk plan opstellen.	Cursusaanbod ontwikkelen.	* <i>Kwaliteitsverbetering.</i> * <i>Werven en binden van vrijwilligers.</i> * <i>Uitvoering door lokale beheerder i.s.m. bedrijfsbureau.</i> * <i>Voor het professionaliseren van vrijwilligers is budget nodig.</i>
Huiskamerfunctie dorps huis optimaliseren .	Realiseren buurt - huiskamer, bibliotheek en dorpskeuken.	Doorlopend.	* <i>Sociale en maatschappelijke waarde Dorps huis vergroten.</i> * <i>Uitvoering door Lisserbroek SamenMeer (LSM), ondersteuning van beheerder.</i> * <i>Voor een optimaal resultaat zijn financiën nodig voor de inrichting. Fondswerving is inmiddels door LSM gestart.</i>
Uitwisseling activiteiten.	Op Maatvast niveau.	N.v.t.	* <i>„Optimaal benutten van wat we al in huis hebben”</i> * <i>Clustercoördinator en cursusbureau Maatvast.</i>
Behoeft onderzoek.	Voor 3 <sup>e</sup> kwartaal 2017 plan klaar.	Doorlopend behoefte onderzoek.	* <i>Inventariseren wat inwoners willen.</i> * <i>Bedrijfsbureau i.s.m. clustercoördinator en stagiaires.</i>
Zomeractiviteiten uitbreiden	Voor 2 <sup>e</sup> kwartaal 2017 plan klaar.		* <i>Uitvoering door lokale beheerder, clustercoördinator i.s.m. lokale verenigingen en organisaties.</i> * <i>Medewerking van lokale verenigingen , en mogelijk extern)budget, is nodig.</i>
Activiteiten ontwikkelen voor leeftijdsgroep 20 – 50 jaar.	Voor 3 <sup>e</sup> kwartaal 2017 plan klaar.		<i>Inwoners, lokale verenigingen, lokale beheerder i.s.m. sociaal beheerder JC. Meerwaarde. Voor de uitvoering van de activiteiten zal (extern) budget nodig zijn.</i>

- In 2017 start er mogelijk een vergroenend en verduurzamend project in Lisserbroek, de Meerkoet is daar onderdeel van.
- Restylen grote zaal i.s.m. Lisserbroek SamenMeer. (NL Doet project 2017)

## **Dorpshuis het Eiland Beinsdorp.**

<b>Activiteit</b>	<b>Korte termijn &gt; 2017</b>	<b>Lange termijn 2018 &gt; 2020</b>	<b>Wat is het doel? Wat willen we bereiken? Wie gaat het doen? Wat hebben we ervoor nodig?</b>
Ondersteuning bieden bij het opzetten van gebruikersplatform.	Voor 3 <sup>e</sup> kwartaal 2017	In samenspraak met Programmacommissie lange termijn visie ontwikkelen.	*Draagvlak en invloed van bewoners / huurders vergroten. * Stimuleren van bewoners en vrijwilligers initiatieven. *De onderlinge samenhang optimaliseren. * Gezamenlijke activiteiten opzetten. *Imago Maatvast verbeteren. * Uitvoering door lokale beheerder en clustercoördinator.
Implementatie nieuw tariefstelsel.	Gesprekken met gebruikers en huurders. Gebruikersovereenkomsten opstellen.	N.v.t.	*Uniformiteit bewerkstelligen . *Versterken van de vrijwillige inzet. * Uitvoering door lokale beheerder en clustercoördinator.
Spelers in Beinsdorps „maatschappelijk veld” verbinden.	Intensiveren overleggen met o.a. Gebiedsmanagement, Ymere, Meerwaarde, Vluchtelingenwerk, verenigingen.	Doorlopend.	*Samenwerking versterken. *Integratie nieuwe Beinsdorpers optimaliseren.( Nieuwbouw!) *Komen tot 1 dorpsite en 1 activiteitenkalender. * Uitvoering door lokale beheerder en clustercoördinatoren. *Medewerking van maatschappelijke organisaties is essentieel .
Registeren en professionaliseren vrijwilligers.	Contracten opstellen. Scholing en netwerk plan opstellen.	Cursusaanbod ontwikkelen	* Kwaliteitsverbetering. *Werven vrijwilligers. *Uitvoering door lokale beheerder i.s.m. bedrijfsbureau. *Voor het professionaliseren van vrijwilligers is budget nodig.
Uitwisseling activiteiten.	Op Maatvast niveau.	N.v.t.	* „Optimaal benutten van wat we al in huis hebben”. * Beheerder, clustercoördinator en cursusbureau Maatvast.
Behoeft onderzoek.	Voor 3 <sup>e</sup> kwartaal 2017 plan klaar.	Doorloop behoefte onderzoek	*Inventariseren wat inwoners willen. *Bedrijfsbureau i.s.m. clustercoördinator en stagiaires.
Ontwikkelen lange termijnvisie i.s.m. gebruikersplatform programmacommissie.	Voor 3 <sup>e</sup> kwartaal 2017.	Jaarlijks inventariseren	Programmaaad i.s.m. MT, beheerder en cluster coördinator .
Zomeractiviteiten ( verder) uitbreiden	Voor 2 <sup>e</sup> kwartaal 2017 plan klaar.		* Uitvoering door beheerder, clustercoördinator en lokale verenigingen. *Medewerking van lokale verenigingen en mogelijk (extern) budget, is nodig.

- Opmerkingen, wat gaan we verder doen.
- Werkplek beheerder realiseren
- Restylen zaalruimten

## Dorpshuis Marijke Burgerveen.

<b>Activiteit</b>	<b>Korte termijn &gt; 2017</b>	<b>Lange termijn 2018 &gt; 2020</b>	<b>Wat is het doel? Wat willen we bereiken? Wie gaat het doen? Wat hebben we ervoor nodig?</b>
Ondersteuning bieden bij het opzetten van gebruikersplatform.	Voor 3 <sup>e</sup> kwartaal 2017	In samenspraak met Programmacommissie lange termijn visie ontwikkelen.	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Draagvlak en invloed van bewoners / huurders vergroten.</li> <li>* Stimuleren van bewoners en vrijwilligers initiatieven.</li> <li>* De onderlinge samenhang optimaliseren.</li> <li>* Gezamenlijke activiteiten opzetten.</li> <li>* Imago Maatvast verbeteren.</li> <li>* Uitvoering door lokale beheerder en clustercoördinator.</li> </ul>
Behoeft onderzoek.	Voor 2 <sup>e</sup> kwartaal 2017 plan klaar.	Doorloop behoefte onderzoek	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Afspraak met netwerkpartners .</li> <li>* Inventariseren wat inwoners willen.</li> <li>* Bedrijfsbureau i.s.m. beheerder, clustercoördinator en stagiaires.</li> </ul>
Implementatie nieuw tariefstelsel.	Gesprekken met gebruikers en huurders. Gebruikersovereenkomsten opstellen.	N.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Uniformiteit bewerkstelligen .</li> <li>* Versterken vrijwillige inzet.</li> <li>* <b>Uitvoering door lokale beheerder en clustercoördinator.</b></li> </ul>
Spelers in Burgerveens „maatschappelijk veld” verbinden.	Intensiveren overleggen met o.a. Gebiedsmanagement, Ymere, Meerwaarde, Vluchtelingen werk, verenigingen.	Doorlopend.	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Samenwerking versterken.</li> <li>* Uitvoering door lokale beheerder en clustercoördinator.</li> <li>* Medewerking van maatschappelijke organisaties is essentieel.</li> </ul>
Uitwisseling activiteiten.	Op Maatvast niveau.	N.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> <li>* „Optimaal benutten van wat we al in huis hebben”</li> <li>* Clustercoördinator en cursusbureau Maatvast.</li> </ul>
Registeren en professionaliseren vrijwilligers.	Contracten opstellen. Scholing en netwerk plan opstellen.	Cursusaanbod ontwikkelen	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Kwaliteitsverbetering.</li> <li>* Werven vrijwilligers.</li> <li>* Uitvoering door lokale beheerder i.s.m. bedrijfsbureau.</li> <li>* Voor het professionaliseren van vrijwilligers is budget nodig.</li> </ul>
Ontwikkelen lange termijnvisie i.s.m. gebruikersplatform programmacommissie.	Voor 3 <sup>e</sup> kwartaal 2017.	Jaarlijks inventariseren	<ul style="list-style-type: none"> <li>Programmacommissie i.s.m. MT en cluster coördinator.</li> </ul>
Activiteiten en verhuur uitbreiden.	Voor 1 <sup>e</sup> kwartaal 2017 plan klaar.		<ul style="list-style-type: none"> <li>* Uitvoering door beheerder(s), clustercoördinator en lokale verenigingen en organisaties.</li> </ul>

- **Risico !**
- Hoogste prioriteit heeft de ontwikkelingen van het dorpshuis. Daarbij gaat het niet alleen om de bezettingsgraad, maar ook om het (achterstallige eigenaars-)onderhoud. 2017 wordt het jaar van de waarheid voor Dorpshuis Marijke!